

SESSIÓ ORDINARIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ
DEL DIA 12 NOVEMBRE DE 2008

Núm. 13

A Subirats essent les vint-i-una hores del dia dotze de novembre de dos mil vuit, es reuneixen a la sala de plens de l'Ajuntament, els senyors que posteriorment es relacionaran, sota la presidència del Sr. Alcalde, Antoni Soler i Vendrell, i amb l'assistència de la Secretària, na Maria Isabel García Giménez.

ASSISTENTS:

Xavier Muñoz Sendino
Pere Olivella Massana
Montserrat Esteve Gibert
Llorenç Romero Delgado
Montserrat García Pájaro
Pere Pons Vendrell
Josep Oriol Solé Mestres
Ferran Planas Vilanova
Llorenç Ros Peiron
Lluís Ràfols Bages

ABSENTS:

Sota el següent Ordre del Dia:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Aprovació provisional modificacions Ordenances Fiscals 2009.
3. Aprovació inicial projecte d'urbanització del carrer del Pi d'Ordal.
4. Aprovació inicial relació de bens i drets afectats del carrer del Pi.
5. Aprovació pròrroga de la concessió del servei d'abastament d'aigua potable a Cassa.
6. Declaració d'utilitat municipal dels mòduls escolars a Lavern.
7. Sentència contenciós – administratiu 309/2008 interposat per N'Angela Bou.
8. Moció envers la gratuïtat del peatge a Gelida
9. Moció a favor de la nova escola Montcau d'Ordal.
10. Mocions d'urgència.
11. Donar compte del Decret d'Alcaldia.
12. Precs i preguntes.

PRIMER.- APROVACIÓ ACTE SESSIÓ ANTERIOR (15 DE SETEMBRE DE 2008).

En Pere Pons indica que a la pàg. 14 on diu: “fa referència a un edicte que es va fer córrer pel nucli de Lavern” ha de dir: “pel nucli d’Ordal”.

S’APROVA L’ACTA ANTERIOR, AMB L’ ESMENA REALITZADA PER UNANIMITAT

SEGON.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIONS ORDENANCES FISCALS 2009

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l’aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d’imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d’aprovar-se simultàniament a l’adopció dels respectius acords d’imposició. L’article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d’ingrés, així com les dates d’aprovació i d’inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació i entrada en vigor de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, i del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, anteriorment referida, fa convenient l’adaptació del text de les ordenances fiscals municipals als preceptes dels nous textos legals referenciats, a fi de donar compliment al que estableix l’article 85 de la nova Llei General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la nova Llei General Tributària, i l’article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l’aplicació de la normativa tributària general al règim d’organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d’aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s’escaiguin, una Ordenança General, redactada a l’empara de l’article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d’activitats administratives de competència local, que s’imposen o es modifiquen, l’import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l’article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2009 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança núm. 2
IMPOST SOBRE BENS DE NATURALSA URBANA I RÚSTEGA

Article 5.3.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

Es modifiquen els percentatges establerts respecte de les famílies nombroses.

Fins a 3 fills: del 10 passa al 15% de la quota

Fins a 4 fills: del 15 passa al 20 % de la quota

Fins a 5 fills: del 20 passa al 25% de la quota

6 fills o més: del 25 passa al 30% de la quota

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

El tipus es modifica i passa del 0.785 al 0.805, en urbana i de 0.805 a 0.826 en rústega.

Ordenança núm. 4
IMPOST VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

S'introdueixen dos bonificacions més:

c) Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost corresponent durant els 4 primers anys a partir de l'entrada en vigor de la present modificació:

1.- Els vehicles que utilitzin gas com a combustible.

2.- Els vehicles híbrids amb motor elèctric-gasolina, elèctric-gasoil o elèctric-gas.

d) Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost corresponent durant els 8 primers anys a partir de l'entrada en vigor de la present modificació els vehicles de motor exclusivament elèctric d'emissions nul·les.

Article 6.- Quota Tributària

Es modifica el tipus: passa de l'1.67 a 1.745 per a tots els vehicles excepte pels de més de 20 cavalls fiscals que passa de l'1.70 a l'1.775.

Ordenança núm. 6
IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen passarà del 2.84 al 2.97.

Ordenança núm. 7
TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 6.- Quota tributaria

S'introdueix un nou apartat i es modifiquen els tipus:

- a) de l'1,28 passa a l'1,40, en el supòsit 1a) de l'anterior article, amb un mínim de 3,40
- b) de l'1,28 passa a l'1,40
- c) de l'1,28 passa a l'1,40
- d) de 30.-€ m2 a 33 €/m2
- e) per placa d'obres: 6,6.-€
- f) La quota tributària mínima en concepte de taxa per llicència urbanística es fixa en 18,26.-€
- g) Per legalització d'obres s'aplicarà 2,80 per cent en els supòsit 1a) 1b) 1c) de l'article anterior.

En l'apartat 2 del mateix article s'estableix el 50% de les que s'assenyalen en el número anterior quan el sol·licitant desisteixi de la seva sol·licitud abans de la concessió sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Ordenança núm. 8
TAXA PER A L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 6.- Quota tributaria

Es modifiquen les tarifes següents:

CONCEPTE	2009
Certificats de Secretaria	3,65.-€
Compulsa de documents	1,10.-€
Convalidació de poders	16,20.-€
Certificats de cèdules urbanístiques	27,20.-€
Certificats urbanístics	22.-€
Certificats d'aprofitaments urbanístics	64,85.-€
Informes urbanístics sense desplaçament del tècnic	64,85.-€
Informes urbanístics amb desplaçament del tècnic	107,70.-€
Censar un gos	6,30.-€

llicència gossos perillosos	136.-€
Renovació llicència gossos perillosos	49,15.-€
Drets d'examen	10,45.-€
Fotocòpies	0,20.-€
Fax	0,50.-€ per minut
Fotocòpies fitxes cadastrals	1,10.-€
Fotocòpies de totes les ordenances	16,20.-€
Fotocòpies d'una ordenança	3,15.-€
Llicències de primera ocupació per habitatges unifamiliars i habitatges parellats	104,60.-€
Llicències de primera ocupació d'habitatges en filera i plurifamiliars, per cada unitat que els composi	73,20.-€
Enquadernacions amb espirals de 6 mm diàmetre	0,85.-€
Enquadernacions amb espirals de 8 mm diàmetre	0,95.-€
Enquadernacions amb espirals de 10 mm diàmetre	1,10.-€
Enquadernacions amb espirals de 12 mm diàmetre	1,25.-€

Ordenança núm. 9

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

Article 6.- Quota tributària.- S'introdueix un matis envers una tarifa referents a les calefaccions d'ús domèstic i es modifiquen les següents:

CONCEPTE	2008	2009
6.- Procediment de permís municipal ambiental, corresponent a les activitats incloses a l'Annex III de la LIIA o norma que modifiqui dit annex, llevat de les activitats d'argentament de miralls i clíniques veterinàries	930.-€ quota fixa i 1,50.-€/m2 per superfície construïda	650.-€ quota fixa i 2.-€/m2 superfície construïda
8.- Procediment de comunicació prèvia de les activitats i instal·lacions innòcues	231,75.-€	250.-€
9.- Procediment corresponent a llicència d'obertura d'establiments regulada al ROAS per a les activitats innòcues que portin aparellada la realització d'obres que requereixin la presentació d'un projecte tècnic.	618,6.-€ més 1,25.-€/m2 per superfície construïda.	450.-€ més 1,50.-€/m2 per superfície construïda.
11.- Instal·lacions de calefaccions i altres instal·lacions auxiliars de la calefacció d'ús domèstic; en el cas que les instal·lacions auxiliars estiguessin compreses a l'annex III s'aplicarà el 20% de la quota corresponent		

Ordenança núm. 10
TAXA CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6.- Quota tributària

Epígraf primer.- Concessió de sepultures, nínxols i columbaris.

Nínxol amb ossera, a 50 anys 967.-€.

Nínxol temporal, per cada any 105.-€

Epígraf segon.- Concessió de transmissions

Per cada autorització de trasllat 31.-€

Epígraf tercer.- Manteniment

Per la conservació i neteja dels nínxols a l'any 9,40.-€

Ordenança núm. 11
TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 6.1.- El preu de 70.-€ en concepte de concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres passa a 73.-€. S'exigeix una sola vegada.

Article 6.2.- De 0,087.-€/m³ passa a 0,091.-€/m³

Ordenança núm. 12
TAXA RECOLLIDA DE BROSSES

Article 6.- Quota tributaria.

Es modifiquen les tarifes en un 10%

TARIFES	ANY 2009
A) Habitatges	108,90 €
B) Locals comercial i industrials	
De menys de 100 m ²	213,84 €
De 100 a 200 m ²	320,76 €
De 201 a 300 m ²	426,49 €
De 301 a 500 m ²	639,54 €
De 501 a 1000 m ²	906,01 €
De més de 1000 m ²	-----
De 1001 a 4000 m ²	1.492,13 €
De més de 4.000 m ²	2.238,32 €
C) Restaurants	
Fins a 50 comensals	600,67 €
Fins a 60 comensals	725,61 €

Fins a 70 comensals	850,82 €
Fins a 80 comensals	975,55 €
Fins a 90 comensals	1.100,52 €
Fins a 100 comensals	1.225,15 €
De 100 a 150 comensals	1.470,46 €
De 150 a 200 comensals	1.764,67 €
De 200 a 500 comensals	3.623,97 €
De més de 500 comensals	4.834,93 €
D) Bars	567,90 €
E) Fondes i residències	396,70 €
F) Hotels	471,38 €
G) Tallers de joieria-bijuteria	108,90 €
Per altre contenidor	395,21 €

Ordenança núm. 17

TAXA PER PARADES, BARRAQUES CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC.

Article 6.- Quota Tributària.

Es modifica l'import :

- Llicència per a l'ocupació de terrenys destinats a parades, barraques, casetes de venda, espectacles i qualsevol atracció..... 1,00.-€/m2/dia passa a 2.-€/m2/dia.

Ordenança núm. 18

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

1.-ÚS DOMÈSTIC

Comptador de 13 mm.	6,43	€/mes/abonat
Comptador de 15 mm.	6,68	€/mes/abonat
Comptador de 20 mm.	19,45	€/mes/abonat
Comptador de 25 mm.	24,98	€/mes/abonat
Comptador de 30 mm.	32,21	€/mes/abonat

1er. Bloc fins (9 m ³ /mes)	0,6039	€/m ³
2on. Bloc (de 10 a 18 m ³ mes)	1,0328	€/m ³
3er. Bloc (excés de 18 m ³)	1,9973	€/m ³

Pels usos domèstics, en el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a tres, el volum corresponent al primer tram es determina a partir de la dotació bàsica (100 litres/persona/dia), incrementat en tres metres cúbics per persona addicional. Així mateix, el consum del segon i tercer tram d'acord amb la taula següent:

Base imposable mensual (m ³)	Metres cúbics mensuals		
Nº de persones per habitatge	1r Tram	2n Tram	3r Tram
0 a 3	<=10	>10 <= 18	>18
4	<=13	>13 <= 24	>24
5	<=16	>16 <= 30	>30
6	<=19	>19 <= 36	>36
7	<=22	>22 <= 42	>42
n	<=3n + 1	>3n+1 <= 6n	>6n

Per a l'acreditació del nombre de persones per cada habitatge CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ,SL aplicarà aquesta bonificació a aquells abonats que tinguin concedit aquest procediment per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons Decret del nou Reglament.

2.-ÚS COMERCIAL / HOTEL

Comptador de <= 13 mm.	11,62 €/mes/abonat
Comptador de 15 mm.	17,46 €/mes/abonat
Comptador de 20 mm.	23,25 €/mes/abonat
Comptador de 25 mm.	29,08 €/mes/abonat
Comptador de 30 mm.	34,91 €/mes/abonat
Comptador de 40 mm.	40,72 €/mes/abonat
Comptador de 50 mm.	46,55 €/mes/abonat

1er. Bloc fins (9 m ³ /mes)	1,1051 €/m ³
2on. Bloc (de 10 a 18 m ³ mes)	1,4781 €/m ³
3er. Bloc (excés de 18 m ³)	2,2160 €/m ³

3.-ÚS INDUSTRIAL

Comptador de <= 15 mm.	25,58 €/mes/abonat
Comptador de 20 mm.	42,43 €/mes/abonat
Comptador de 25 mm.	59,57 €/mes/abonat
Comptador de 30 mm.	85,13 €/mes/abonat
Comptador de 40 mm.	170,27 €/mes/abonat
Comptador de 50 mm.	255,65 €/mes/abonat

1er. Bloc fins (9 m ³ /mes)	1,1051 €/m ³
2on. Bloc (de 10 a 18 m ³ mes)	1,4781 €/m ³
3er. Bloc (excés de 18 m ³)	2,2160 €/m ³

4.-ÚS OBRES

Comptador de <= 13 mm.	11,62 €/mes/abonat
Comptador de 15 mm.	17,46 €/mes/abonat
Comptador de 20 mm.	23,25 €/mes/abonat
Comptador de 25 mm.	29,08 €/mes/abonat
Comptador de 30 mm.	34,91 €/mes/abonat
Comptador de 40 mm.	40,72 €/mes/abonat
Comptador de 50 mm.	46,55 €/mes/abonat

1er. Bloc fins (9 m ³ /mes)	1,1656
2on. Bloc (de 10 a 18 m ³ mes)	1,5591
3er. Bloc (excés de 18 m ³)	2,3375

5.-BOQUES CONTRA INCENDI

Quota Servei, 1 1/4 polzades	38,87 €/mes/abonat
Quota Servei, 2 polzades	44,42 €/mes/abonat
Quota Servei, 2 1/2 polzades	49,98 €/mes/abonat

Consum Aigua	1,6263
--------------	--------

6.-AFORAMENTS

Aformanets 300 l./dia	23,34 €/mes/abonat
Aformanets 400 l./dia	31,13 €/mes/abonat
Aformanets 500 l./dia	44,30 €/mes/abonat
Aformanets 600 l./dia	53,13 €/mes/abonat
Aformanets 900 l./dia	81,36 €/mes/abonat
Aformanets 1.000 l./dia	90,38 €/mes/abonat
Aformanets 1.200 l./dia	107,03 €/mes/abonat
Aformanets 1.500 l./dia	138,17 €/mes/abonat
Aformanets 3.000 l./dia	275,40 €/mes/abonat
Aformanets 5.000 l./dia	494,94 €/mes/abonat

3

Connexió a Xarxa	Col·locació Comptador	Cànon Municipal	<i>Subtotal</i> <i>Connexió +</i> <i>Cànon</i> <i>+Comptador</i>	Iva 16%	Fiança	Total Iva inclòs
---------------------	--------------------------	--------------------	---	---------	--------	---------------------------------

**A. Alta de nous
subministraments**

1.Col·locació de comptadors amb connexió a xarxa municipal

(individual):

**Diàmetre
comptador**

13 mm.	204,64	122,77	163,72	491,13	78,58	12,02	581,73
15 mm.	204,64	122,77	163,72	491,13	78,58	12,02	581,73
20 mm.	286,49	163,72	163,72	613,93	98,23	12,02	724,18
25 mm.	327,45	204,64	163,72	695,81	111,33	12,02	819,16
30 mm.	409,29	245,57	163,72	818,58	130,97	12,02	961,57
40 mm.	491,16	327,43	163,72	982,31	157,17	12,02	1.151,50
50 mm.	573,00	409,29	163,72	1.146,01	183,36	12,02	1.341,39

2.Col·locació de comptadors

en bateria:

**Diàmetre
comptador**

13 mm.		122,77		122,77	19,64	12,02	154,43
15 mm.		122,77		122,77	19,64	12,02	154,43
20 mm.		163,72		163,72	26,20	12,02	201,94
25 mm.		204,64		204,64	32,74	12,02	249,40
30 mm.		245,57		245,57	39,29	12,02	296,88
40 mm.		327,43		327,43	52,39	12,02	391,84
50 mm.		409,29		409,29	65,49	12,02	486,80

**B. Altres serveis
complementaris:**

**3.Canvi de subministrament per aforament
a comptador**

<u>Pagament únic</u>	<u>Normal</u>	<u>Campanya</u>	<u>Campanya</u>	
Amb modificació Portella	129,10	104,57	16,73	121,30
Amb trampilló fins a portella	269,43	218,23	34,92	253,15
Amb tram des de xarxa de distribució fins a portella	370,45	300,07	48,01	348,08

<u>Pagament fraccionat (4 trimestres)</u>		<u>Fracionat 4 terminis</u>	
Amb modificació Portella	32,28	5,16	37,44
Amb trampilló fins a portella	67,36	10,78	78,14
Ttram des de xarxa de distrib. fins a portella	92,61	14,82	107,43

Connexió a Xarxa	Col·locació Comptador	Cànon Municipal	Subtotal Connexió + Cànon+Comptador	Iva 16%	Fiança	Total Iva inclòs
-------------------------	------------------------------	------------------------	--	----------------	---------------	-------------------------

4.- Us Incendi

Diàmetre en polzades

1-1/4"	736,70	163,72	900,42	144,07	12,02	1.056,51
2"	1.637,13	163,72	1.800,85	288,14	12,02	2.101,01
2-1/2"	2.537,58	163,72	2.701,30	432,21	12,02	3.145,53

5.- Connexió a bateries

Nº Sortides

2	204,64	163,72	368,36	58,94	12,02	439,32
4	286,49	163,72	450,21	72,03	12,02	534,26
8	368,37	163,72	532,09	85,13	12,02	629,24
10	450,21	163,72	613,93	98,23	12,02	724,18
18	532,06	163,72	695,78	111,32	12,02	819,12
20	613,93	163,72	777,65	124,42	12,02	914,09

6.- Hidrants a la via pública

Hidrant en columna

80 mm.	2.128,28		2.128,28	340,52		2.468,80
100 mm.	2.251,07		2.251,07	360,17		2.611,24
Hidrant enterrat						
80 mm.	1.146,00		1.146,00	183,36		1.329,36
100 mm.	1.268,91		1.268,91	203,03		1.471,94

	Connexió a Xarxa	Col·locació Comptador	Cànon Municipal	Subtotal Connexió + Cànon+Comptador	Iva 16%	Fiança	Total Iva inclòs
<u>7.-Material</u>							
<u>Divers</u>							
Arqueta per a comptador de 20	168,28			168,28	26,92		195,20
Arqueta per a comptador de 25	209,22			209,22	33,48		242,70
Arqueta per a comptador de 30	221,34			221,34	35,41		256,75
Arqueta per a comptador de 40	320,51			320,51	51,28		371,79
Portella pvc de 25 x 35 cm.	28,96			28,96	4,63		33,59
Portella pvc de 30 x 45 cm.	37,02			37,02	5,92		42,94
Portella metàlica de 35 x 67 cm.	73,47			73,47	11,76		85,23
Portella metàlica de 50 x 60 cm.	86,43			86,43	13,83		100,26
Pany portella	26,21			26,21	4,19		30,40
Clau de pany portella	2,06			2,06	0,33		2,39
Placa senyalització hidrant	43,31			43,31	6,93		50,24
Trapilllo de fundició	19,21			19,21	3,07		22,28
Arqueta fundició per comptador (fins a 30 mm)	225,54			225,54	36,09		261,63

**8.- Reforma instal·lacions
i connexions existents**

(Tots els usos)

A pressupost en funció del treball a realitzar més, en el cas d'ampliació del tipus de subministrament, la diferència del nou tipus de sol·licitat en relació al tipus existent.

9.- Instal·lació de xarxa de distribució per metre lineal de façana

A pressupost en funció del treball a realitzar i tipus de xarxa i instal·lar

**10.- Canvi de nom i/o d'ús del
subministrament**

(Canvi en el contracte sense trasllat del comptador o aforament)

40,92	40,92	6,55	47,47
-------	-------	------	--------------

11.- Restabliment del servei per suspensió temporal

(Reobertura del servei)

43,34	43,34	6,93	50,27
-------	-------	------	--------------

Ordenança núm. 20

TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 6.- Quota Tributària

Apartat 1.- Les tarifes queden de la següent forma:

- Matrícula, per cada alumne i curs 44.-€
- Mensualitat per alumne matriculat 99.-€

Ordenança núm. 21

**TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN
ESTABLIMENTS MUNICIPALS**

Article 6.- Quota Tributària.

Les tarifes seran les següents:

- Alumnes menors de 14 anys, empadronats al municipi 35.-€
- Alumnes menors de 14 anys, no empadronats a l municipi 50.-€
- Alumnes majors de 14 anys, empadronats al municipi 55.-€
- Alumnes majors de 14 anys, no empadronats al municipi 75.-€.

Ordenança núm. 23
ORDENANÇA GENERAL DE PREUS PÚBLICS

Annex II .- Lloguer d'edificis municipals	de 50.-€ a 60.-€
Annex III.- Casals d'estiu	175.-€
Annex IV Cursos de gimnàstica	40.-€

Segon.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Tercer.- Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

N'Antoni Soler explica que en general els impostos i les taxes pugen un 4,6%; també indica que algunes tarifes baixen però entén que això no és significatiu sinó puntual.

Fa referència a la pujada del 10% de les brosses, tot i la pujada el servei continua sent deficitari; estava previst l'inici de la recollida selectiva en tres nuclis però no ha estat possible. Respecte de l'aigua indica que s'apuja un 7% i això afectarà al 75% dels habitants del municipi. Es vol primar l'estalvi de l'aigua i per això la pujada més forta es realitza en els blocs 2n i 3r.

Els aforaments també es volen eliminar i per tant també s'apugen.

En Lluís Ràfols comenta respecte del subministrament de l'aigua que la puja és notable i reflexiona envers les possible causes: perquè en anys anteriors no s'han pujat o perquè Cassa ha fet inversions. En tot cas, conclou que malauradament es fa en el moment menys oportú.

Respecte les brosses lamenta que no es realitzi la recollida selectiva en el municipi atès que la no realització comporta penalitzacions i adverteix que a l'any 2010 la recollida selectiva serà obligatòria.

Respecte de les bonificacions a les famílies nombroses en l' IBI comenta que no està massa d'acord no pel fet de la bonificació i l'ajuda a les famílies nombroses, sinó pel criteri establert. Considera que en aquesta bonificació només és té en conte el nombre de fills i

considera que es tindria que tenir en conte els ingressos de la família i la seva capacitat econòmica.

Respecte de les escoles bressol recorda que hi ha nen/es d'altres municipis i demana que es faci un estudi acurat del que costa un nen al municipi

Globalment no discuteix la justesa de la pujada, però no està d'acord en determinades qüestions i avança la seva abstenció.

En Ferran Planes comenta que hi ha una crisi mundial de tipus financer agreujat per la crisi de la construcció a Espanya que representava el 20% del PIB, i que també comença a afectar al sector dels serveis i industrial, i per tant, cap de les persones té la feina assegurada.

Al mes de setembre l'IPC estava al voltant del 4,5 – 4,6 però es preveu que a final d'any se situï al 3%. A finals d'any Catalunya entrarà en rescissió en matèria econòmica i s'està demanant, tant en el sector públic com privat, contenció en els sous i les pujades màximes seràn del 3%. Comenta que té constància de denúncies de convenis col·lectius pel tema dels sous.

En funció d'aquest panorama la pujada d'impostos i taxes que es proposen: 4,6% i 10% en les deixalles la troben desorbitada. Es considera que hi ha poca sensibilitat per part de l'equip de govern que no s'adapta a la realitat econòmica.

Des de CIU entenen que les ordenances fiscals han de ser un reflex de :

- a) la realitat socio- econòmica
- b) conseqüència d'un estudi econòmic-financer de l'exercici anterior

Demana la liquidació de 2007 i el compte general. Entén que si haguessin pèrdues, ratis endeutament elevats; romanents de tresoreria negatius, inclús arribaríem a aprovar aquestes ordenances fiscals tot i el moment tan delicat que s'està passant.

Aprovar les ordenances fiscals sense tenir un estudi de l'any 2007, i amb una situació econòmica desastrosa pel país, no es possible.

6 VOTS A FAVOR D'ERC
4 VOTS EN CONTRA DE CIU
1 ABSTENCIÓ DEL GRUP SOCIALISTA

TERCER.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE URBANITZACIÓ DEL C/ DEL PI D'ORDAL.

El projecte d'urbanització del C/ del Pi d'Ordal ha estat redactat i presentat a l'Ajuntament per l'empresa Àmbit, Arq. S.L. durant el mes d'octubre de 2008.

Aquest projecte pretén urbanitzar el carrer esmentat amb els serveis bàsics (clavegueram, aigua, llum.....) atès que en l'actualitat només una part del carrer està pavimentat amb aglomerat asfàltic per permetre el pas de vehicles.

El pressupost d'execució per contracte de les obres és de 272.769,95.-€.

L'Arquitecte municipal informa favorablement en data 31 d'octubre de 2008, tot i que suggereix la possibilitat de incorporar la senyalització horitzontal per regular el trànsit o assenyalar les places d'aparcament.

També s'incorpora a l'expedient l'informe de Secretaria.

D'acord amb la normativa urbanística vigent,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

- 1.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del C/ del Pi d'Ordal redactat per l'empresa Àmbit.arq, S.L, amb un cost de 272.769,95.-€.
- 2.- Obrir un termini d'exposició al públic d'un mes, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al tauló d'anuncis d'aquest Ajuntament, a fi efecte que els interessats puguin presentar al·legacions o reclamacions en contra.
- 3.- Transcorregut el termini d'exposició al públic sense que s'hagin presentat al·legacions o reclamacions en contra el projecte d'urbanització esmentat restarà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

N'Antoni Soler explica que aquest carrer s'havia d'urbanitzar i que estava pensat per aquest any 2008. Fa esment de les subvencions concedides per la Diputació de Barcelona i per la Generalitat.

En Lluís Ràfols comenta que és el carrer on es troben les escoles i és una justificació prou raonable com per tirar-ho endavant.

En Pere Pons comenta que és un projecte bàsic i més si es tira endavant el cobriment de la pista d'Ordal.

S'APROVA PER UNANIMITAT

QUART.- APROVACIÓ INICIAL RELACIÓ DE BENS I DRETS AFECTATS DEL C/ DEL PI.

L'Ajuntament-Ple en aquesta mateixa sessió a aprovat inicialment el projecte d'urbanització del C/ del Pi d'Ordal.

L'execució del present projecte comportarà la necessitat d'expropiar uns terrenys propietat de particulars per tal de complir amb la finalitat del mateix.

D'acord amb allò que regulen els articles 16 i següents del Reglament d'Expropiació forçosa és necessari formular una relació concreta i individualitzada dels bens i drets afectats.

En data 23 d'octubre de 2008 l'Arquitecte municipal formula l'esmentada relació.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

1.- Declarar la utilitat pública de l'execució del "Projecte d'urbanització del C/ del Pi" d'Ordal.

2.- Iniciar expedient d'expropiació forçosa del béns i drets afectats per l'execució del "Projecte d'urbanització del C/ del Pi", a fi efecte de declarar expressament la necessitat d'ocupació dels bens que es relacionen a continuació:

a) Terreny propietat d'Esteve Casa Raventós

Dades registrals: Volum 1491, llibre 68 de Subirats, finca 3283

Superfície total: 778m²

Límits: Nord: Carrer del Sol

Est: Jose Vendrell i Pablo Ayxelà

Oest: Juan Esteve Vendrell

Sud: Pablo Ayxelà

Dades terreny afectat

Superfície: 27.22 m²

Límits: nord: Terreny del senyor Esteve Cases Raventós.

Est, oest i sud: Carrer del Pi.

b) Terreny propietat de Joan Soler i Vendrell

Dades registrals: Volum 766, llibre 35 de Subirats, foli 35, finca 3227

Superfície total: 333,98 m²

Límits: Nord: Carrer del Sol

Est: Montserrat Alemany

Sud: Carrer del Pi

Oest: Comunitat de propietaris.

Dades terreny afectat
Superfície: 74,42 m²
Límits: Nord: Joan Soler Vendrell.
Est, sud i oest: Carrer del Pi

c) Terreny propietat de Pere Vendrell Ros

Dades registrals: Volum 766, llibre 38 de Subirats, foli 29, finca 3225
Superfície total: 224,17 m²
Límits: Nord: Carrer del Sol
Est: Joan Soler Vendrell
Sud: Carrer del Pi
Oest: Carrer del Sol.

Dades terreny afectat
Superfície: 22,55 m²
Límits: Nord: Pere Vendrell Ros.
Est, sud i oest: Carrer del Pi

3.- Publicar la present relació de bens i drets afectats al Butlletí Oficial de la Província així com en un diari de gran tirada, a fi efecte que en el termini de quinze dies, comptadors des de la data de la última publicació, els interessats formulin al·legacions envers la procedència de l'ocupació o disposició dels bens i el seu estat legal o material. Així mateix el present acord es notificarà individualment als expropiats.

4.- Transcorregut el termini d'exposició al públic sense que s'hagin presentat al·legacions o reclamacions en contra s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprés.

5.- Comunicar als propietaris afectats, que un cop ferma la relació de bens i drets afectats en via administrativa, i en el termini de quinze dies hàbils, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurament i per avinença, el preu just d'expropiació. Si durant aquest termini no es presenta cap proposta a l'Ajuntament, o bé es refusen les presentades, s'iniciarà peça separada per determinar el just-i-preu.

6.- Autoritzar i disposar la despesa inherent a les indemnitzacions previstes en la valoració de l'Arquitecte municipal per un import de 13.698,28.-€ amb càrrec a la partida 600.03/12.

7.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès certificació de domini i càrregues així com anotació marginal de l'inici d'expropiació forçosa de les finques esmentades.

N'Antoni Soler explica que l'execució del projecte d'urbanització del c/ del Pi comporta l'afectació de terrenys de quatre propietaris. S'ha parlat amb els veïns i sembla que estan d'acord. Anuncia la seva abstenció atès que un dels afectats és el seu germà.

En Lluís Ràfols comenta que això és una conseqüència del punt anterior, i per tant, si es vol tirar endavant s'haurà de procedir a l'expropiació. Fa referència al preu que se'ls ofereix als propietaris afectats i entén que tot i que el preu de mercat no és el de fa un any no poden estar queixosos donat que són sols de poca qualitat i que tocaven a Ordal i per això es van anar urbanitzant.

El cost d'aquestes urbanitzacions, amb la tipologia de les vivendes sobre terrenys grans, des del punt de vista de les administracions, es cara de mantenir.

Creu que als veïns se'ls fa un favor al tirar endavant les urbanització atenent a la col·laboració econòmica de les diferents administracions i més si les compara amb urbanitzacions que se'n deriven d'un pla parcial.

En Pere Pons entén que si es vol tirar endavant el projecte anterior aquestes afectacions son necessàries. Fa referència a dues qüestions:

- a) Contribucions especials, que es veuran en el seu moment, i
- b) Manca de gestió de l'ajuntament. Aquests terrenys si el POUM estigués aprovat serien gratuïts per l'ajuntament. Com a conseqüència de no tenir el POUM aprovat sempre s'han d'anar comprant terrenys (el de les escoles, vials). Queda palés que la gestió municipal passa per tirar endavant el POUM.

N'Antoni Soler contesta que s'està executant el P.G. del 86 i les coses eren d'aquesta manera, i per tant, no hi ha cap altre fórmula que la compra o l'expropiació.

En Pere Pons li contesta que el text refós de la Llei d'urbanisme contempla que els terrenys amb aprofitament estan obligats a cedir. La Llei permet fixar àmbits de gestió, és poden fixar en sòl urbà consolidat i no consolidat, i és el propi àmbit de gestió el que fa les cessions. Comenta que és vergonyós que un veí d'una urbanització o de sectors com la Guardia tinguin que fer efectiva 100% de les cessions, i nosaltres amb el POUM siguem incapaços de solucionar aquestes coses.

N'Antoni Soler li diu que aquest carrer és de l'any 86 i al Pla General consta com un carrer urbanitzable. Li demana explicacions de com es pot aconseguir els terrenys d'un vial en sòl urbà.

En Pere Pons insisteix en els polígons i àmbits d'actuació, i que la seva determinació en sòls no consolidats significa l'obligatorietat dels propietaris de cedir.

Comenta que el sòl urbà consolidat és el que gaudeix dels serveis urbanístics bàsics: clavegueram, enllumenat, asfaltat En aquest carrer falta clavegueram, enllumenat, i una part de xarxa d'aigua, per tant, és un sòl urbà no consolidat.

Acaba dient que la voluntat de CIU es urbanitzar i per tant votaran a favor.

S'APROVA PER UNANIMITAT

CINQUÈ.- APROVACIÓ PRÒRROGA DE LA CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A CASSA.

En data 11 de gener de 1999 es va signar el contracte administratiu amb la Unió Temporal d'Empreses Companyia d'Aigües de Sabadell, S.A-Comunitat Mina i Aigües La Salut, S.A, per a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació de data 30 de novembre de 1998.

Que d'acord amb el contracte signat la duració de la concessió era de 10 anys a comptar des del dia de la signatura del contracte i prorrogable tàcitament per períodes de 5 anys fins a un màxim de 20 anys.

Que en data 3 de maig de 2004 es va procedir a la cessió d'aquest contracte a l'empresa Cassa Aigües i Depuració, S.L. i com a conseqüència es van traspasar tots els bens, drets i obligacions.

En aquests moments el fons de reposició té un saldo negatiu de 176.213,55.-€ i, les inversions previstes pels propers anys pujarà la quantitat de 392.695,27.-€ (Portada d'Aigua d'Abrera, Dipòsit d'Ordal, Substitució de canonades des del dipòsit de Can Rossell fins al nucli de Can Rossell.....). L'empresa Cassa està disposada a finançar el cost total d'aquestes obres amortitzant-les en un període de 25 anys.

Davant d'aquesta situació l'empresa Cassa ha sol·licitat la pròrroga del contracte inicial per un període de 10 anys.

Vist els informes de l'enginyer municipal i de la secretaria.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

1.- Prorrogar el contracte amb l'empresa Cassa per a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable al municipi de Subirats per un període de deu anys, des de la finalització del contracte inicial, amb les modificacions que consten a l'expedient. En tot allò que no es modifiqui es ratifica el contracte signat en data 11 de gener de 1999

2.- Facultar a l'Alcalde-president per a la signatura del contracte de pròrroga i aquella documentació que sigui necessària per portar a terme el present acord.

3.- Traslladar el present acord a l'empresa Cassa.

N'Antoni Soler explica que s'acaba la concessió de Cassa i amb el conveni signat es va establir la possibilitat de prorrogar-lo per dos períodes de cinc anys. L'empresa es coneix molt bé el municipi.

En Lluís Ràfols comenta que en general el servei es bó i els veïns estan contents. Considera que si el tècnics recomanen aquesta pròrroga serà necessària. Costa recollir informació de l'equip de govern envers les obres que fa Cassa; els cabals dels pous ...

Demana un seguiment més acurat del consum d'aigua, de les despeses, la inversió de Cassa, que es faci bé.

Lamenta la puja de l'aigua en funció d'un endeutament amb Cassa, que ens força a fer aquesta pròrroga amb l'empresa de 10 anys, quant considera que lo desitjable hagués estat 5 anys.

Avança el seu vot favorable.

En Pere Pons considera que Cassa està fent la feina però consideren que el seguiment no és correcte perquè al finalitzar la concessió, el saldo és negatiu. També fa esment a la inversió prevista, i que aquest cost es repercutirà en la tarifa dels usuaris, quan si el POUM estigués aprovat, part d'aquest cost estaria finançat.

Avança l'abstenció del seu grup perquè no troben justificació per allargar la concessió; hi ha obres que no entenen i que fallen, i no saben si fallen per culpa de l'ajuntament o de la companyia.

**7 VOTS A FAVOR D'ERC I GRUP SOCIALISTA
4 ABSTENCIONS DE CIU**

SISÈ.- DECLARACIÓ D'UTILITAT MUNICIPAL DELS MÒDULS ESCOLARS A LAVERN.

En data 26 de març de 2008 va tenir entrada en aquest Ajuntament una instància del Serveis Territorials a Barcelona II (Comarques) del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya sol·licitant llicència d'obres per a la instal·lació del mòdul prefabricat al CEIP Subirats de Lavern.

Realitzada la tramitació administrativa corresponent davant la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en data 10 d'octubre de 2008 la Comissió comunica a l'Ajuntament l'informe favorable de l'autorització provisional per a la instal·lació d'un mòdul prefabricat al solar situat al C/ de les Escoles de Lavern.

El Departament d'Educació va sol·licitar, així mateix, que aquesta obra es declarés d'especial interès o utilitat municipal.

Aquesta declaració, d'acord amb allò que regula l'article 103.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, li correspon al Ple, prèvia sol·licitud de l'interessat i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

- 1.- Declarar d'utilitat municipal, per concórrer circumstàncies educatives, la instal·lació d'un mòdul prefabricat al solar situat al C/ de les Escoles de Lavern (Subirats).
- 2.- Traslladar aquest acord als Serveis Territorials a Barcelona II (Comarques) del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

S'APROVA PER UNANIMITAT

SETÈ.- SENTÈNCIA CONTENCIÓS - ADMINISTRATIU 309/2008 INERPOSAT PER N'ÀNGELA BOU.

En data 14 de desembre de 2006 es va notificar a l'Ajuntament la interposició del recurs contenciós-administratiu núm. 690/2006 per la Sra. Àngela Bou contra l'acord de Junta de Govern de data 27 de setembre de 2006 de denegació de l'aprovació dels projectes de reparcel·lació, urbanització i seguretat i salut del sector nord del C/ de la Font de Sant Pau d'Ordal.

Realitzats els tràmits establerts a la Llei, en data 30 de setembre de 2008, el Jutjat de lo contenciós-administratiu núm. 5 de Barcelona va dictar sentència núm. 309/2008, que en la seva part dispositiva diu literalment: "Que debo desestimar y desestimo el recursos contencioso-administrativo promovido por D^a Ángela Bou Mestre contra el Ayuntamiento de Subirats. Y declaro que es conforme a Derecho, la resolución de la Junta de Gobierno local de 27 de septiembre de 2006, por la que se acuerda desestimar el recurso de reposición interpuesto (por D. Joan Rius Pérez, en nombre de D. Manuel Martínez Baena, que se había comprometido a adquirir la finca de la actora y estaba facultado al efecto, para realizar cuantas gestiones fueran necesarias ante el Ayuntamiento) contra el acuerdo del mismo órgano de 26 de aril de 2006, en cuya virtud se denegó la aprobación de los proyectos de reparcelación, urbanización y seguridad y salud del sector norte de la Font de Sant Pau d'Ordal".

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

- 1.- Donar-se per assabentat de la sentència núm. 309/2008 recaiguda en el contenciós-administratiu núm. 690/2006, interposat per la Sra. Àngela Bou Mestres contra l'Ajuntament de Subirats.
- 2.- Traslladar el present acord al Jutjat de lo contenciós-administratiu núm. 5 i a la Diputació de Barcelona.

ES DONEN PER ASSABENTATS

VUITÈ.- MOCIÓ ENVERS LA GRATUÏTAT DEL PEATGE A GELIDA.

Per resolució de data 30 de gener de 2008, el Secretari d'Estat d'Infraestructures i Planificació, per delegació de la Ministra de Foment, va aprovar definitivament el projecte "Remodelación del enlace de Gelida para la implantación de un sistema de peaje cerrado en la autopista AP-7, tamo: Martorell Vilaseca / Salou".

Atès que aquest projecte forma part d'un projecte molt més ampli que comporta passar a un sistema de peatge tancat, eliminant les barres troncal i reformant altres enllaços on s'inclouen, entre d'altres, els de Sant Sadurní, Vilafranca Nord, Vilafranca Centre i Vilafranca Sud.

Atès que des de ACESA i des del Ministerio de Fomento es planteja mantenir la gratuïtat del peatge, entre Sant Sadurní d'Anoia i Vilafranca del Penedès, tan sols en els enllaços existents en l'actualitat, descartant, en conseqüència la gratuïtat del peatge en el nou enllaç de Gelida, direcció Sud.

Atès que aquest fet representa, per als subiratencs i subiratenques, un greuge comparatiu envers els residents de Sant Sadurní d'Anoia i Vilafranca del Penedès i més si es té en consideració l'estat de la carretera Gelida – Sant Sadurní d'Anoia, única alternativa viària existent.

Atès que la gratuïtat del peatge entre enllaços ubicats a la comarca representaria una millora en els temes de mobilitat i transport dels penedesencs i penedesenques .

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

1.- Sol·licitar al Ministerio de Fomento i a l'empresa ACESA la gratuïtat del peatge en l'enllaç Sud de Gelida per a les connexions amb els enllaços de Sant Sadurní d'Anoia i de Vilafranca del Penedès.

2.- Notificar aquest acord al Ministerio de Fomento, a l'empresa ACESA, a la Delegació del Govern a Catalunya, a la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, la Secretaria de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya, a la Secretaria de la delegació del Govern a les Societats Concessionàries d'autopistes, als ajuntaments de Vilafranca del Penedès, Santa Margarida i els Monjos, Sant Sadurní d'Anoia i Sant Llorenç d'Hortons, i al Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

N' Antoni Soler explica que l'ajuntament de Gelida en el Consell d'alcaldes els hi va demanar que passessin aquesta proposta pels plens dels respectius ajuntaments.

Es demana que es pugui anar des de Gelida a Vilafranca sense pagar. També fa esment a la manifestació que va tenir lloc a Vilafranca.

Es treu el peatge de Martorell i es posa a Sant Sadurní i Gelida.

En Lluís Ràfols comenta que es just demanar-ho perquè la mobilitat a la comarca no està gens clara.

Quan van fer l'autopista es va comentar que al cap de 10 anys no es tindria que pagar, però ho han anat allargant a base de fer més inversió i ara es té la sensació que mai es deixarà de pagar.

Entre Sant Sadurní i Gelida la carretera és infernal, i avui per avui, no hi ha cap més alternativa. No se sap quan es farà el desdoblament de la N-340, ni per on passarà, ni tampoc si donarà aquest servei, i creu, que mentre això no arribi ens han de donar el mateix tracte que a Tarragona, on hi ha, un tram gratuït.

S'APROVA PER UNANIMITAT

NOVÈ.- MOCIÓ A FAVOR DE LA NOVA ESCOLA MONTCAU D'ORDAL.

Atès el retard en la construcció de l'escola nova Montcau d'Ordal, i què aquest fet representa un problema encara més greu i insostenible per als propers cursos.

Atès que l'Ajuntament de Subirats va iniciar les primeres reunions amb el Departament d'Educació a principis de l'any 2004 i com a conseqüència d'aquestes reunions la redacció del projecte d'obres de la nova escola es va adjudicar definitivament a l'any 2006.

Atès que la nostra escola compta actualment amb 68 alumnes. La llar, que comparteix les instal·lacions de l'escola, és un referent per preveure les matriculacions dels propers cursos, i de cara al curs 2009/10, de confirmar-se totes les matriculacions previstes a la llar d'infants, la situació es farà insostenible.

Atès que hi ha 6 mestres de plantilla, 7 com a conseqüència d'una reducció de jornada. A aquest personal s'hi ha d'afegir els especialistes, mestres de suport de la ZER, mestra de religió i dues vetlladores. Tots els mestres han de treballar en una escola que només disposa de sis aules, (que només són espais habilitats i que no reuneixen les condicions d'aula), i un petit espai per EE. L'horari de les exclusives dels mestres dins l'horari lectiu dels alumnes, des de la implantació de la sisena hora, encara dificulta més trobar l'espai i les condicions necessàries per treballar-hi.

Atès què l'escola compta amb recursos humans i materials necessaris per desenvolupar la seva tasca però no disposa dels espais necessaris per poder-los acollir de forma adient.

Atès què a Ordal s'incrementa la natalitat (a l'any 2004 hi havia una població de dret de 619 habitants i a l'any 2008 de 685 habitants) i a més augmenta la població de nouvinguts, procedents majoritàriament del Marroc (tenim també alguna família procedent de l'Est). La població també es veu i es preveu incrementada per l'arribada al poble de famílies procedents de Barcelona i les seves rodalies, que es construeixen el seu habitatge al poble.

Donat què des del curs 2003-04 han arribat a l'escola d'Ordal procedents d'altres municipis de la província de Barcelona i de l'estranger 14 alumnes nous. En aquest mateix període les baixes han estat 4, per canvi de municipi de la família. L'alumnat procedent dels nuclis propers a Ordal, també ha anat augmentant. Tenim tres famílies a l'escola i dues a la Llar. Totes amb intenció de continuar a l'escola.

Tot i que l'increment ha estat moderat, es manté de manera creixent, i s'observa un augment important en els cursos més baixos.

El vell edifici escolar compta amb dues aules, que eren tota l'escola quan el Montcau era una escola unitària. Les dues aules, estan en dos edificis independents; actualment es dediquen a E.I. i per la seva grandària i malgrat alguns inconvenients per la seva antiguitat, podrien dir que compleixen la seva funció.

L'aula dels bolets (actualment es dedica als alumnes de P4 i P5) dóna al carrer, per anar al pati o a qualsevol altre aula de l'escola els nens/es han de sortir fora. L'entrada i el lavabo s'ha hagut d'adaptar per un alumne amb el síndrome de VACTERL.

Aquest edifici compta amb una petita habitació que utilitzem com a magatzem de material i per la fotocopiadora.

L'aula de les oliveres, (actualment es dedica als alumnes de P3), és dins d'un recinte que dona al pati. L'aula és bastant freda, costa mantenir-la a una temperatura adequada. Tanmateix la seva estructura dificulta que es pugui enfosquir adequadament perquè els alumnes de P3 puguin dormir després de dinar, malgrat que hem posat cortines. Un petit espai a l'entrada s'ha separat per ser utilitzat com a secretaria. En aquest espai de 7 m2. que ha de contenir els prestatges, amb diversa documentació, arxius, ordinador,... no hi caben ni dues persones.

Al menjador, de 19 m2., hi caben 20 nens/es màxim. Aquest curs utilitzen el servei de menjador 42 alumnes fixes més els alumnes que es queden de forma esporàdica, una mitjana de 45 alumnes. S'han de fer diversos torns. L'espai que es dedica a Office també és molt reduït, no tenim cap espai que es pugui utilitzar com a vestidor, per les monitores, ni com a magatzem.

Entre mig d'aquests dos edificis hi ha un altre edifici de dues plantes, la Llar ocupa la Planta Baixa i a la segona planta tenim dues aules, petites, construïdes al curs 2001-02, a les que s'accedeix per una escala metàl·lica exterior.:

La classe dels estels es dedica al C.I., té 30 m2. i aquest curs, amb 11 alumnes, ja és massa petita per cobrir les necessitats d'aquest grup. Aquesta, i les altres aules de l'escola, per manca de disponibilitat d'altres espais han d'encabir material i recursos per poder desenvolupar les diferents activitats del Currículum, per això disposem d'ordinadors, 2 o 3 segons el grup, llibres de la biblioteca d'aula, material de plàstica, instruments de música i els llibres i material de cada alumne.

L'aula d'informàtica, de 32 m2., és l'únic espai de que disposa l'escola per desdoblaments, treballs en grups reduïts, especialitats, religió, etc. És també l'aula d'informàtica i audiovisual, equipada amb 6 ordinadors, un canó per projeccions i una pantalla. En aquesta aula es guarden els llibres de consulta i llibres de lectura que no s'han distribuït per les classes. No cal dir que sovint no es pot utilitzar quan caldria perquè està ocupada.

Aquests espais no reuneixen les condicions adequades ni desitjables per poder desenvolupar el Currículum de forma adequada.

Disposem d'un mòdul, des del curs 2005-06, està situat a una de les pistes de jocs del poble, al costat de l'escola. Té dues aules i una tutoria, l'aula dels escurcerots es dedica a C.M. i l'aula dels diables a CS, la tutoria es dedica a treball en petit grup i espai de treball de la mestra d'EE., reunions EAP, entrevistes amb pares,... El pati del mòdul és l'espai sobrer de la pista. Les aules dels mòduls són de la mida adequada, però s'ha pres espai a l'anterior pati i ara és massa petit i no reuneix gaires al·licients.

No disposem de cap altre espai:

Els mestres **no disposen de cap espai** a part de les aules, per poder treballar sense alumnes, (tasques de coordinació, entrevistes amb les famílies, adequació de currículum...), tot i disposar de 7 hores setmanals de permanència i treball curricular del Centre i de la ZER.

Una sola aula per desdoblaments, especialitats, informàtica, religió, ... és del tot insuficient ja que **no cobreix les necessitats per treballar el currículum** dels diferents grups. Per això ens veiem en la necessitat d'ocupar l'espai del menjador, que no està habilitat ni reuneix els requisits mínims per donar classe.

El menjador tampoc compleix adequadament la seva funció, ja que l'espai **és mínim i del tot insuficient**, no disposa de vestidor per les monitores, magatzem, .. Els nostres alumnes han de menjar encaixats en el seu petit espai amb poques possibilitats de mobilitat i tot i així sovint s'han de fer més de dos torns, amb la qual cosa els nens disposen de poc temps i espai per fer els àpats de forma relaxada i correcta.

Alumnes d'EI han de sortir, diversos cops al dia per anar al pati, al menjador, a gimnàstica,..., **al carrer**, acompanyats únicament per la seva tutora, ja que la porta de la classe dóna directament al carrer Isidre Solsona, tot i que el recorregut és curt, es repeteix molts cops al llarg de la setmana, i és un perill tenint en compte l'edat dels nens/es i que aquest carrer té cada dia més trànsit.

Els nostres alumnes més petits han d'anar a dormir a dues aules, separadament, el que dificulta el treball de les monitores.

No comptem amb un despatx de direcció i secretaria. Només comptem amb un raconet, molt petit (7 m²) per fer les tasques d'administració; direcció i secretaria. Sovint aquest espai ha de ser utilitzat per fer entrevistes o tasques de coordinació.

No disposem **ni de gimnàs ni d'aula de psicomotricitat**, els nostres alumnes han de fer la gimnàstica a les pistes municipals, que estan a l'altre cantó de la carretera, i els més petits, al pati. **El pati** no reuneix les condicions, necessàries per poder ser utilitzat en la classe de gimnàstica pels alumnes de primària, ni per la grandària ni per la distribució de l'espai, tampoc és massa adequat per E.I. Tampoc disposem d'un espai per poder canviar-se de roba.

No disposem **d'espai per guardar adequadament el material i recursos** diversos de què disposem.

Aquesta situació és ja molt greu i costa imaginar com podrem treballar els propers cursos.

No disposem **de sala de professorat** per poder fer el treball de preparació, reunió, avaluació...

La distribució de l'alumnat és problemàtica, ja que l'aula de CI, és molt petita per acollir als 14 alumnes que tindrà aquest grup el curs vinent.

En aquest cas la distribució ha de canviar per força, la classe de Cicle Inicial, comptarà previsiblement amb setze alumnes, i no podrà ser la que s'ha ocupat fins ara, ja que, a part de que és molt petita (30 m²), l'accés ha de ser forçosament per les escales metàl·liques exteriors, i tindrem un alumne amb cadira de rodes.

Però l'aula dels estels no serà tampoc adequada pels alumnes de E.I., per la seva ubicació i per ser grups nombrosos per aquest espai reduït (10/11 de P3 i 19 de P4/P5).

Cicle mitjà tindria un mínim d'11 alumnes i Cicle superior 14. Considerem adient que C.M i CS comparteixin els mòduls, per edat i afinitat entre els alumnes i perquè a l'hora de l'esbarjo utilitzen el mateix pati, mentre que EI i CI utilitzen l'altre.

Per tot el que s'exposa, els tres grups municipals proposen al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Exigir al Departament d'Educació que contesti els escrits presentats pel Consell Escolar de l'escola Montcau d'Ordal.

Segon.-Exigir al Departament d'Educació el compliment dels seus propis acords i compromisos tant amb l'Equip de Govern d'aquest Ajuntament com amb els mestres i pares de l'Escola Montcau d'Ordal.

Tercer.- Exigir que el més aviat possible entri com Acord de Govern de la Generalitat la construcció de la nova escola que a l'estiu d'aquest any ja estava apunt d'entrar i que per causes no justificades aquest procés ha quedat encallat.

Quart.- Traslladar el present acord al Molt Honorable President de la Generalitat; al Honorable Conseller d'Educació; als diferents Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya; al Consell Comarcal de l'Alt Penedès i als diferents sindicats d'Educació del nostre País

N'Antoni Soler comenta que això va començar al municipi amb el consens de tothom i es demanaven les prioritats següents: Sant Pau, Ordal i Lavern. A partir d'aquest consens el Departament d'educació deixava d'invertir en les escoles antigues.

Respecte de l'escola d'Ordal fa cronologia:

- a) Any 2006 s'adjudica la redacció del projecte executiu.
- b) Any 2007 presentació del projecte als pares, mestres i ajuntament i es consensua una reforma atès que es considera una mica petita.
- c) Any 2008 es confirma que al mes de juny entrarà en el pressupost.

A l'octubre d'aquest any amb una reunió amb el Sr. José Antonio García se'ns comunica que això està aturat.

Amb aquest tema portem quatre anys, i els mestres, pares i ajuntament creiem que s'ha d'exigir la construcció d'aquesta escola. A continuació llegeix una part de la proposta on es deixa constància de les mancances que té l'escola actual.

En Lluís Ràfols comenta que la necessitat és perentoria i es veu molt clarament. Vol pensar que el Departament prioritza les escoles en funció de les necessitats reals.

Al mes de juliol de 15 escoles es van aprovar 7, això no significa que ens tenim que conformar però si entén que les queixes s'han de fer pels conductes reglamentaris.

S'ha d'insistir i recolzar la moció que està molt be fonamentada i explicada. El Grup Socialista recolzarà i ajudarà a l'equip de govern en aquesta qüestió.

Subirats, a vegades, es veu perjudicat per la dispersió de nuclis, però això no justifica que l'escola d'Ordal es tiri enrere.

A partir d'aquí fa una reflexió envers la ubicació dels serveis i el repartiment d'aquests entre els diferents nuclis perquè el pugui disfrutar tot el món d'una forma més equilibrada.

Les escoles de Subirats son petites i poden passar més desapercebudes que una escola de 200 alumnes. Torna a reiterar el seu recolzament a la moció.

En Pere Pons comenta que en un ple ja van advertir que en els pressupostos de la Generalitat no sortirà l' escola d'Ordal.

Volen entendre que la no realització de l'escola és per un tema de crisis.

Des de convergència s'uneixen a la moció i proposen que, com ajuntament, es presentin al·legacions als pressupostos de la Generalitat per incorporar l'escola d'Ordal, atès que el seu pressupost no està definit.

N'Antoni Soler comenta que avui li han comentat que va per prioritats i que Subirats té prioritat 1, tot i que això, no dona cap garantia donat que han fallat en la paraula.

S'APROVA PER UNANIMITAT

DESÈ.- MOCIONS D'URGÈNCIA

No n'hi hagué.

ONZÈ.- DECRETS ALCALDIA

Es dona compte dels decrets.

DOTZÈ.- PRECS I PREGUNTES

En Lluís Ràfols del Grup Socialista comença amb les següents preguntes:

a) Queixes de veïns envers els canvis d'horaris d'atenció del metge i que els usuaris no han estat informats. Prega que els canvis d'horaris es notifiquin amb antel·lació mitjançant les cartelleres municipals.

b)Notificació d'un estudi previ de la cruïlla de Ca l'Avi. Com està?

N'Antoni Soler comenta que encara no ha vist res.

c) Fecsa – Endesa, modificació d'una línia de 25 Km.

N'Antoni Soler contesta que pot ser el sector de Noya-Lavernó, a la ctra. de Gelida.

d) Granja d'animals exòtics a El Pago.

N' Antoni Soler contesta que es tracta d'una granja de ratolins per laboratoris.

d)Escrit de 21 d'octubre de la Direcció General d'administració local de revocació d'ajut extraordinari al finançament d'obres d'abastament d'aigua.

La secretària dona explicacions.

f) Recurs del 28 d'octubre del Guilera Riambau i pregunta si es relatiu als terrenys de les escoles.

Dona explicacions la secretària.

g) A les urbanitzacions, a l'estiu, puja molt l'estada de gent i s'utilitza més els contenidors. Les variacions estacionals es tindria que tenir en compte per determinar els dies de recollida de les brosses, i posa com exemple: que a l'hivern venen els caps de setmana i per tant la brossa es tindria que recollir el dilluns.

h) El Conseller d'Educació havia de venir a inaugurar l'escola de Sant Pau aquest dissabte, però no va venir. Té dos versions: - que des del municipi es va dir que no i l'altra es que des de la Conselleria va decaure.

N'Montse Garcia diu que la inauguració estava prevista per el dia 8 de novembre i van trucar des de la Conselleria dient que no anava bé.

La petició dels mestres i del propi conseller era venir un dia entre setmana per veure el funcionament de l'escola, i per tant, s'ajorna al gener. Això es va convenir al mes d'octubre.

Des del Grup de CIU es realitzen les següents preguntes.

En Llorenç Ros comenta que el pou ha baixat 10 metres i proposa fer un seguiment semestral per veure com evoluciona i si hi ha una sobre explotació.

N'Antoni Soler contesta que quan canviïn la bomba posaran una boya i es podrà controlar el nivell del pou.

En Ferran Planas pregunta per un tema de Lavern: un veí ha de posar un ascensor exterior que va en contra de normativa, però que es va dir que si els veïns estaven conformes es deixaria instal·lar.

N'Antoni Soler contesta que preguntarà com està el tema.

En Ferran Planas dóna les gràcies pel tema de la grava que es va posar a Sant Pere de Lavern i que ho va demanar una feligresa.

L'Oriol Solé pregunta com està la subvenció per les obres de reforma de Can Cartró.

En Xavier Muñoz explica que al 2007 van presentar un projecte per fer les obres però no les van fer. Les han fet aquest any i per temes de fiscalització de 2007 se'ls hi ha pagat aquest any, l'anterior no podem.

L'Oriol pregunta si això significa un greuge, i en Xavier Muñoz contesta que si no es fan obres no es produeix greuge.

En Pere Pons pregunta:

a) A Can Batista s'estan fent obres en sòl no urbanitzable, és tracta d'una construcció de fusta. N'Antoni Soler contesta que s'ha de parlar amb els tècnics.

b) Senyalització de Sant Pau: una senyal que va tirar un camió.

c) Runa d'Ordal, estem reben 0,20€ per tona i ells cobren 20€; proposa denunciar el conveni si es pot.

d) Com està el tema de la rotonda de Casablanca? N'Antoni Soler contesta que la Diputació està fent un estudi per treure la corba.

En Llorenç Romero diu que els veïns, en principi, estan conformes. Afegeix que la Diputació està netejant aquella corba.

e) Casablanca, en la zona del transformador hi ha un quadre de llums i la cèdula fotoelèctrica està a 1,10m del terra i un nen pot prendre mal . Proposa canviar-ho.

f) L'enllumenat del polígon de Can Bosch crema al migdia, dissabte cremava.

g) Pista de Casablanca es tindrà que fer algun tipus d'actuació, hi ha bassals. Suggereix que el tècnic que va fer la pista busqui una solució, o també suggereix que es podria fer una cuneta de formigó. En Llorenç Romero comenta que es va fer una rassa, el que no sap es si salta l'aigua.

h) Projecte del local social de Casablanca està a exposició pública. Comenta que no han volgut entra cap al·legació, però el soterrani es fa de 2,20 i amb tres cares lliures, els hi sembla, que es podria fer a 2,50 o 3m per poder tancar-ho el dia de demà.

i) Consell de Subirats, l'última reunió es va fer fa un any. Com està el tema?

N'Antoni Soler contesta que es tornaran a convocar en el moment de l'aprovació inicial del POUM i exposició pública.

j) Pista d'Ordal. Quan començaran? S'ha notificat a les empreses? La Segona pregunta la contesta la secretària.

k) Plugues a Lavern. A Ca l'Almirall no hi va haver problemes, però si es va tenir problemes al c/ Zona Esportiva a una veïna li va entrar l'aigua.

N'Antoni Soler contesta que això ja es va mirar perquè es pensava que era un tema de clavegueram i es va passar el robot.

En Pere Pons afegeix que hi havia un tauló al clavegueram.

l) Pl. de l'Església d'Ordal, ha quedat força be però suggereix la necessitat de posar un passamà perquè hi ha un salt de 1,50m i si cau un avi prendrà mal.

m) Tanca a Lavern, s'hauria de pintar els passamans existents i posar un altre.

En Ferran Planes suggereix que a l'església de Sant Pau també es tindria que posar un passamà. En Pere Olivella comenta que allà no pot anar una barana perquè si no no entra la caixa.

Abandona la Sala de plens la regidora Montse Esteve.

n) Pla Director de l'aigua – Pregunta per les esmenes que es van aprovar i si aquestes s'han traslladat als redactors.

En Llorenç Romero explica que va tenir una reunió amb els de Cassa, pel tema de Casablanca que era una de les incorporacions que es tenia que fer, i els va adreçar al president de la cooperativa.

o) Liquidació del 2007. Se'ls informa que la liquidació i el Compte General estan fets, i que falta convocar a la Comissió Especial de Comptes.

p) Sou d'en Cuyas? N'Antoni Soler diu 45€ hora, i la dedicació en funció de les necessitats.

q) La biblioteca, hi ha alguna cosa? N'Antoni Soler diu que s'està parlant, i veien els pros i contres. Es va comentar que el lloc podria ser Lavern, no hi ha res segur.

r) Obres PUOSC i Xarxa, no tenim res adjudicat. N'Antoni Soler enumera les obres previstes per l'any 2008.

s) Depuradora de Lavern com està? N'Antoni Soler contesta que tira endavant.

t) Els veïns de Casablanca es queixen del horaris dels autobusos. Possibilitat de que els avis tinguin bonificacions.

N'Antoni Soler contesta que després de 5 anys tenen una proposta molt bona que es farà efectiva a principi de gener de 2009. Milloren les freqüències d'autobusos, en ambdós sentits, a Casablanca. A Lavern també hi haurà més freqüència.

El tema de les bonificacions tindrem que parlar.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent les 23:40 hores del dia dotze de novembre de dos mil vuit, del que jo, la secretària, certifico.