

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ**  
**DEL DIA 10 DE FEBRER DE 2010**

**Núm. 27**

A Subirats essent les 21 hores del dia deu de febrer de dos mil nou, es reuneixen a la biblioteca de l'Escola Sant Jordi de Sant Pau d'Ordal, habilitada per celebrar sessions plenàries per Decret 13/09 de data 27 de febrer de 2009, els senyors que posteriorment es relacionaran, sota la presidència del Sr. Alcalde, Antoni Soler i Vendrell, i amb l'assistència de la Secretària.

**ASSISTENTS:**

Xavier Muñoz Sendino  
Montserrat Esteve Gibert  
Pere Olivella Massana  
Montserrat García Pájaro  
Pere Pons Vendrell  
Josep Oriol Solé Mestres  
Ferran Planas Vilanova  
Lluís Ràfols Bages  
Llorenç Ros Peiron

**ABSENTS:**

Llorenç Romero Delgado

---

Sota el següent Ordre del Dia:

1. Adjudicació provisional obres "Urbanització carrer del Pi d'Ordal".
  2. Aprovació plec de clàusules administratives obres "Remodelació i ampliació llar d'infants de Sant Pau d'Ordal".
  3. Rectificació acord de cessió dels terrenys de l'escola d'Ordal.
  4. Acceptació renúncia al càrrec de regidor del Sr. Muñoz.
-

## **1.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL OBRES “URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL PI D’ORDAL”**

Incoat expedient administratiu per a la contractació de les obres “Urbanització del carrer del Pi” en data 15 d’octubre de 2009.

Atès que durant el termini de presentació de proposicions es varen presentar les següents empreses:

- 1-Eurocatalana Obres i Serveis, SL
- 2-Hidrocanal, SL
- 3-Eiffage Infraestructuras, SA (Panasfalto)
- 4-Keconstruim SA
- 5-Asfaltos Augusta SL
- 6-Tecnofirmes SA
- 7-Construcciones y Explanaciones Gras SA
- 8-Geymo Slu
- 9-Excav. i Transp. Seubas Salvans SL
- 10-Construccions Tabaquista SL
- 11-Construccions Jordi Riera SL
- 12-Construcciones Febo SA
- 13-Grup Mas
- 14-Sprybsa SA
- 15-Asfaltados y Viales del Vallés SAL (Asvisal)
- 16-Moix, Serveis i Obres SL
- 17-Conserv. de viales y asfaltos SL (Viasfalt)
- 18-Hidràulica y obras SA
- 19-Movir 30 SL

La Mesa de Contractació, en la reunió celebrada el dia 3 de febrer de 2010, va acordar proposar a la Junta de Govern l’adjudicació del contracte d’obres a l’empresa Construcciones y Explanaciones Gras, S.A., per ser la proposta més avantatjosa en el seu conjunt, així com sol·licitar informe dels tècnics corresponents.

L’adjudicació a Construcciones Gras estava condicionada a l’informe del tècnic envers la possible baixa temerària i a la justificació per part de l’empresa que les obres es poden realitzar pel preu ofertat.

En data 5 de febrer l’arquitecte municipal indica que cap de les propostes presentades es troba incursa en baixa temerària o desproporcionada.

Es proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents **ACORDS**:

- 1.- Declarar vàlid l’acte de licitació

2.- Adjudicar provisionalment el contracte d'obres "Urbanització del carrer del Pi" a l'empresa Explanaciones y Construcciones Gras, S.A., com autor de la proposició més avantatjosa per la Corporació, per la quantitat de 159.547,41.-€ més 25.527,59 € en concepte d'IVA.

3.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona durant un termini de quinze dies a fi efecte que es puguin presentar al·legacions o reclamacions en contra. Transcorregut l'esmentat termini sense que es presentin al·legacions o reclamacions en contra l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar un acord exprés.

4.- Retornar les garanties provisionals a tots els licitadors i comunicar a l'adjudicatari provisional que haurà de dipositar a les Oficines Municipals la garantia definitiva, corresponent al 5 % del preu d'adjudicació, en el termini de deu dies comptadors a partir de l'endemà de la present notificació.

5.- Requerir a l'adjudicatari a fi efecte que en el termini de trenta dies, comptadors des de l'endemà de la notificació, signi el contracte d'adjudicació d'obres.

6.- Autoritzar al Sr. Alcalde-president, n'Antoni Soler i Vendrell, per a la signatura del present contracte i qualsevulla documentació que sigui necessària per portar a terme el present acord.

N'Antoni Soler diu que aquesta obra va amb un any de retard, té les subvencions del PUOSC. També comenta que és la primera vegada que es presenten 19 empreses i que la Mesa de Contractació, després d'examinar les propostes, ha considerat que l'empresa Construccions i Explanacions Gras ha realitzat la proposta més avantatjosa.

En Lluís Ràfols afegeix que de les 19 empreses n'hi havia 5 que anaven amb el pressupost més baix. Comenta que va ser difícil valorar-les i que els tècnics s'han hagut d'esforçar. Continua dient que la proposta més avantatjosa ho és per les millores tècniques que va oferir i també per la seva proposta econòmica.

Demana a l'equip de govern que vetlli perquè l'execució de l'obra sigui acurada i bona.

En Pere Pons comenta que cal felicitar als veïns perquè la baixa ha estat d'un 30 % i això repercutirà a la baixa en les seves quotes.

**APROVAT PER UNANIMITAT**

---

**2.- APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES "REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LLAR D'INFANTS DE SANT PAU D'ORDAL"**

Incoat expedient de contractació de l'obra "Reforma i ampliació de les antigues escoles per a llar d'infants", per Decret d'Alcaldia de data 5 de febrer de 2010.

Atès que el projecte "Reforma i ampliació de les antigues escoles per a llar d'infants", va quedar aprovat definitivament en data 11 de novembre de 2009.

Atès que els serveis tècnics han redactat el Plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació d'aquest projecte.

Han emès informes els serveis tècnics de l'Ajuntament, així com la Secretaria – Intervenció.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

- 1.- Declarar la tramitació ordinària de l'expedient.
- 2.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Reforma i ampliació de les antigues escoles per a llar d'infants", redactat per l'arquitecte Joaquim M. Mensa Pueyo i amb un pressupost de 268.289,17 €, IVA inclòs.
- 3.- Aprovar inicialment el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra "Reforma i ampliació de les antigues escoles per a llar d'infants".
- 4.- Exposar al públic, el Plec de clàusules administratives particulars durant un termini de vint dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a fi efecte que es puguin presentar reclamacions, si s'escau. En el cas que no es presentessin reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un acord exprès.
- 5.- Simultàneament s'obre la convocatòria per contractar mitjançant concurs, procediment obert, l'obra "Reforma i ampliació de les antigues escoles per a llar d'infants". Aquesta es suspendrà en el supòsit que es presentin al·legacions contra el Plec de clàusules administratives.

Na Montse García explica que ara dóna inici a l'últim procés administratiu abans d'executar les obres.

En Lluís Ràfols comenta que està d'acord i que és un tràmit administratiu.

En Pere Pons comenta que en l'última comissió informativa es van fer unes esmenes i pregunta si s'han incorporat.

La Secretària llegeix els criteris d'adjudicació nous que s'han incorporat.

**APROVAT PER UNANIMITAT**

---

### **3.- RECTIFICACIÓ ACORD DE CESSIÓ DELS TERRENYS DE L'ESCOLA D'ORDAL**

En data 19 de desembre de 2005 l'Ajuntament-Ple va cedir al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya un terreny de 4.277,23 m2 destinat a construir el nou CEIP Montcau d'Ordal. En aquests terrenys cedits hi havia una part de sòl no urbanitzable que es va tenir que segregat donant lloc a un nou acord de cessió de data 15 de juny de 2009 per 4.194,22 m2.

En data 4 de maig de 2009 l'Ajuntament-Ple, a instància del Departament d'Educació, assumeix formalment, mitjançant un acord de ple complementari, les despeses d'urbanització que se'n derivin del terreny cedit.

En data 25 de gener de 2010 es rep un escrit del Departament d'Educació indicant-nos que és necessari adoptar un nou acord de ple reduint la superfície del solar cedit a 3.653 m2 atès que l'equip redactor del projecte ha fet la definició de la superfície del solar.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

1.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita en l'Inventari de Béns del Municipi com a bé patrimonial i que és descrit d'aquesta manera:

“Urbana: Peça de terra irregular, situada al terme municipal de Subirats, destinada a equipament docent –clau D-1- de superfície 3.653 m2. Límits: nord, Carrer del Pi, sud i est, terrenys propietat de Maria Angeles i Maria Montserrat Ayxelà Casacuberta i oest, Ajuntament de Subirats.

2.- Manifestar formalment davant del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya que en el supòsit que es produís la reversió de la finca cedida a favor de les propietàries que la van transmetre a l'Ajuntament de Subirats, aquest Ajuntament satisfarà a la Generalitat de Catalunya el valor de la construcció que, a preu de mercat, tingui en el moment de produir-se dita reversió.

3.- L'acord de ple de data 4 de maig de 2009 i 15 de juny de 2009 queda vigent en tot allò que no s'ha modificat en el present acord.

4.- Traslladar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

A petició del Sr. Alcalde la Secretària dóna explicacions de la reunió que els tècnics de la casa van tenir amb el Sr. Enric González i la Sra. Núria Bert, subdirectora, el dia 4 de febrer de 2010.

N'Antoni Soler també explica que el dia 9 de febrer van tenir una reunió i els van assegurar que en el proper acord de govern sortirà l'escola d'Ordal. És un tema que va començar l'any 2003 i que per fi es veu el final.

En Pere Pons en relació a l'acord segon mostra la seva disconformitat i diu que la clàusula li sembla draconiana. Comenta que aquests senyors de la Generalitat els van enganyar. Creu que s'ha de demostrar i fer públic aquesta disconformitat.

En Lluís Ràfols pregunta si el terreny que ara es cedeix és de titularitat municipal i la Secretària contesta que sí, que és de l'Ajuntament.

N'Antoni Soler davant de les preguntes de l'oposició, els hi recrimina la seva actitud dient que sembla que els hi sàpiga greu que això tiri cap endavant.

En Lluís Ràfols li contesta a l'Alcalde que sobren aquests comentris i que si continua per aquesta línia sí que s'emprenyarà.

#### **APROVAT PER UNANIMITAT**

---

#### **4.- ACCEPTACIÓ RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR DEL SR. MUÑOZ**

En Francesc Xavier Muñoz Sendino va presentar, en aquest Ajuntament, la seva renúncia irrevocable al càrrec de Regidor, ja que per diversos motius no pot desenvolupar el càrrec amb la dedicació que seria necessària.

D'acord amb allò que regula l'article 182 de la Llei Orgànica del Règim Electoral General, en cas de renúncia s'atribuirà el càrrec vacant al candidat que correspongui, atenent a l'ordre establert a la llista.

En aquest cas, li correspon a la Sra. Montse Rubio Suriol; no obstant, la Sra. Rubio, en data 4 de febrer d'enguany, al·legant motius personals, va renunciar, per escrit a la credencial de regidor.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

1.- Acceptar la renúncia al càrrec de Regidor del Sr. Francesc Xavier Muñoz Sendino, que es va presentar a les eleccions municipals celebrades a l'any 2007 per Esquerra Republicana de Catalunya.

2.- Traslladar aquest acord, juntament amb la renúncia per escrit de la Sra. Rubio, a la Junta Electoral Central, a fi efecte que tramiti la credencial de regidora de l'Ajuntament de Subirats a favor de la persona següent de la llista d'Esquerra Republicana de Catalunya, Sra. Carme Riba Ferrer.

N'Antoni Soler pren la paraula i llegeix el següent:

“Xavier

En nom de tot el municipi de Subirats et vull donar les gràcies per la feina feta.

El teu treball i la teva entrega, així com l'oxigen renovador que has aportat han representat un avenç que d'aquí a no massa reconeixerà tot el municipi.

En nom de les Entitats de Subirats, en nom de les escoles, del Patronat de Turisme i del petit comerç, gràcies. Has aportat multitud d'idees i propostes que han representat millores molt importants per a tots els racons de Subirats.

Avui publicament et vull dir que has donat molt més del que hom espera d'un regidor o regidora. Hores i hores de reunions, el teu esperit de consens, i el teu esperit de diàleg m'han ensenyat molt.

Has aportat idees noves que han triomfat: "Subirats Tasta'l" és obra teva, els convenis amb totes les Entitats són obra teva, les millores importants a tots els Centres i Ateneus són en bona part obra teva.

Gràcies a tu avui no tenim un abocador a Subirats. Recordo la teva trucada d'alarma pel que preveïes que anava a succeir. Tant sols per això ja t'hauríem de fer un monument.

Les lluites per aconseguir més parades a l'estació de Lavern que amb constància hem anat aconseguint. El Consultori nou amb multitud de trucades i trucades, reunions i reunions que han donat el seu fruit. La recuperació de la memòria històrica amb un recull de fotografies antigues que han passat a l'arxiu històric municipal, els concursos de fotografia que a mi tant m'agraden. Els calendaris amb fotografies inèdites. Has aconseguit reunir a tots els cavistes i molts petits comerços per donar un bon nom al nostre municipi amb el projecte "Subirats Tasta'l". Vas treballar a la oposició i has treballat al Govern. Dissabtes i diumenges per arribar als Plens amb la màxima informació. He après molt del teu sentit comú; no has estat mai massa partidista ni excloent, qüestió que diu molt de tu. Em sento orgullós d'haver treballat amb tu durant els 10 anys i mig .

Segur que has comès errors . Qui no en comet d'errors?

Has demostrat eficàcia i valor . Xavier tens un cor molt gran, un cor enorme.

En nom de tot el municipi de Subirats et dono les gràcies per totes les hores de treball i il·lusió.

Una abraçada molt gran de tots els companys i companyes de l'equip de govern i de tot l'Ajuntament en Ple.

Antoni Soler i Vendrell

ITACA

Bon viatge per als guerrers  
que al seu poble són fidels,  
afavoreixi el Déu dels vents  
el velam del seu vaixell,  
i malgrat llur vell combat  
tinguin plaer dels cossos més amants.  
Omplin xarxes de volguts estels  
plens de ventures, plens de coneixences.

Bon viatge per als guerrers  
si al seu poble són fidels,  
el velam del seu vaixell  
afavoreixi el Déu dels vents,  
i malgrat llur vell combat  
l'amor ompli el seu cos generós,  
trobin els camins dels vells anhels,  
plens de ventures, plens de coneixences.

*Kavafis (Adaptació de Lluís Llach –Kavafis). Adaptació de Lluís Llach sobre una versió catalana de Carles Riba), II-III- Lluís Llach sobre una versió catalana de Carles Riba), II-III- Lluís Llach*

Per acabar, una frase de Renè Descartes que ens ha de fer pensar a tots i a totes.  
"Res és repartit de forma més equitativa al món que la raó: tothom està convençut de tenir-ne suficient."

En Xavier Muñoz pren la paraula i diu:  
"Davant la situació creada, tant professional, particular i políticament he decidit presentar la meva dimissió com a Regidor de l'Ajuntament de Subirats.

Espero que aquesta decisió serveixi perquè la vida política al municipi es tranquil·litzi.

Ha estat un orgull i un privilegi estar una colla d'anys al servei del nostre municipi. Sempre he intentat fer-ho el millor possible. Si no ha estat així o algú s'ha sentit ofès, li demano disculpes.

D'altra banda no vull acabar aquesta etapa sense agrair sincerament la col·laboració de totes aquelles persones i entitats amb les quals hem treballat conjuntament pel bé de la nostra comunitat. Ha estat un plaer i a totes i a tots els dono les gràcies.

Ha estat un període molt intens de la meua vida, en el que en paral·lela al desenvolupament de la meua tasca, he tingut l'oportunitat de fer moltes i molt bones amistats.

Estaré encantat, d'ara endavant, en col·laborar en qualsevol iniciativa del municipi a títol particular. Sabeu que sempre podeu comptar amb mi.

M'acomio de tot el consistori, amigues i amics que es troben aquí, a través de la figura del senyor Alcalde”.

En Lluís Ràfols comenta que coneix en Xavier des de fa tres mandats, que el considera un home d'empenta que ha portat a terme determinades actuacions.

Continua comentant que és difícil estar a l'Ajuntament, tan a l'equip de govern com a l'oposició.

Conclou agraint-li la tasca feta.

En Pere Pons comenta que l'Alcalde ha descrit molt bé en Xavier al seu escrit. Considera que ha tingut idees bones des del Patronat de Turisme (Subirats tasta'l).

Li agraeix la seva ètica política per renunciar al seu càrrec.

#### **UNANIMITAT PER ASSENTIMENT**

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent les 21,40 hores del dia a dalt esmentat, del que jo, la secretària, certifico.